Betreff: **Erweiterung des Unternehmensgegenstandes der GEWOG mbH Greiz und Einberufung des Aufsichtsrates GEWOG mbH Greiz (Bereitstellung Geldmittel für Sofortsicherung der Bruno-Bergner-Straße 2)**
Einbringer: IWA – ProRegion und AfD-Bürgerfraktion Greiz

Beschl.-Nr.: **149/2026**

Beratungsfolge	Datum	Beschluss-Nr.	Ö. / N. Ö.	*anw. Mitglieder*	Abstimmungsergebnis
Ausschuss für Soziales, Kultur u. Sport					___ Ja-Stimmen _____ Nein-Stimmen _____ Enthaltung
Bau-, Wirtschafts-, Umwelt- und Tourismusausschuss					_____ Ja-Stimmen _____ Nein-Stimmen _____ Enthaltung
Rechnungsprüfungs-ausschuss					_____ Ja-Stimmen _____ Nein-Stimmen _____ Enthaltung
Haupt- und Finanzausschuss					____ Ja-Stimmen ____ Nein-Stimmen ____ Enthaltung
Stadtrat	24.11.2026	149/2026	Ö.		_____ Ja-Stimmen _____ Nein-Stimmen _____ Enthaltung

Antrag auf Einberufung eines Sonderstadtrates

Sitzungstag: 24.11.2026
Beschl.-Nr.: 149/2026

STADTRAT DER STADT GREIZ

- die unterzeichnenden Stadträte –

Stadt Greiz

z.H. Herrn Bürgermeister Alexander Schulze

Markt 12

07973 Greiz

Greiz, den 17.11.2026

Einberufung eines Sonderstadtrates gemäß § 35 ThürKO

Hiermit beantragen die unterzeichnenden Stadträte gemäß § 35 (1) Satz 3 Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) wegen Dringlichkeit die **unverzügliche Einberufung eines öffentlich tagenden Sonderstadtrates** zu folgenden Themen:

Der Stadtrat der Stadt Greiz möge beschließen:

1.a) Die Stadt Greiz als Gesellschafter der GEWOG GmbH beschließt folgende *Erweiterung* des Unternehmensgegenstand der GEWOG in § 2 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages GEWOG:

- **die Aufgabenübernahme im Bereich der Wohnungswirtschaft, des Städtebaus *(einschließlich Sicherung/ Erwerb/ Sanierung städtebaulich prägender Gebäude der Alt- und Neustadt)* und der Infrastruktur,**

1.b) Der Bürgermeister wird als gesetzlicher Vertreter des Gesellschafters Stadt Greiz beauftragt, unverzüglich eine Gesellschafterversammlung einzuberufen, um den Beschluss zu Ziff. 1a umzusetzen und notariell beglaubigen zu lassen. Über den Vollzug hat der Bürgermeister in der nächsten Sitzung dem Stadtrat zu berichten (vgl. § 22 (3) S. 3 ThürKO).

2. Der Bürgermeister der Stadt Greiz wird als gesetzlicher Vertreter des Gesellschafters Stadt Greiz und Aufsichtsratsvorsitzender der GEWOG GmbH beauftragt, unverzüglich einen Beschluss des Aufsichtsrates herbeizuführen, der die Bereitstellung von 50.000 € zur Sofortsicherung des abrissgefährdeten Gebäudes in der Bruno-Bergner-Straße beinhaltet.

Über den Vollzug hat der Bürgermeister in der nächsten Sitzung dem Stadtrat zu berichten (vgl. § 22 (3) S. 3 ThürKO).

Begründung:

A. Problem und Regelungsbedürfnis

Gemäß § 35 (1) Satz 3 Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) in Verbindung mit § 1 (2) Satz 1 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Greiz (GO-SR) ist der Stadtrat unverzüglich einzuberufen, wenn ein Viertel der Gemeinderatsmitglieder (in Städten: Stadtratsmitglieder) es schriftlich unter Angabe des Beratungsgegenstandes verlangt. Bei der Berechnung des Viertels ist der **Bürgermeister nicht einzubeziehen** (Kommentar bzgl. Sondersitzungen gem. § 35 ThürKO). Unverzüglich bedeutet dabei „ohne schuldhaftes Verzögern".

Die **Dringlichkeit des Sitzungstermins** ergibt sich aus der akuter werdenden Gefahr eines Abrisses des Gebäudes Bruno-Bergner-Straße 2. Dies rechtfertigt auch das Verkürzen der Ladungsfrist auf zwei Tage gemäß § 1 (5) und (6) der GO-SR.

B. Lösung

Begründung erfolgt mündlich

Die notwendigen Unterschriften der unterzeichnenden Stadträte ergeben sich aus den nachfolgenden Seiten:

Antrag auf Einberufung eines Sonderstadtrates vom 17.11.2026

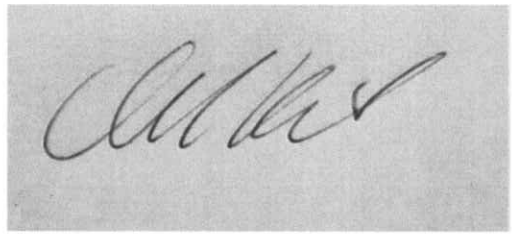
AfD-Bürgerfraktion Greiz

Torsten Röder

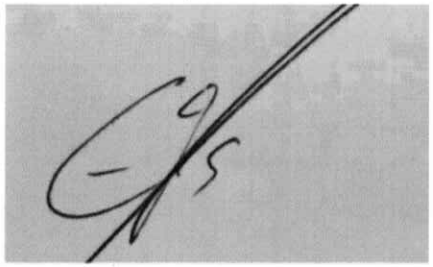
Cornelia Tristram

Uwe Staps

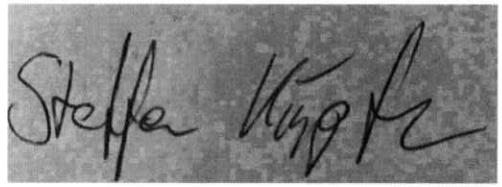
Marco Hübel



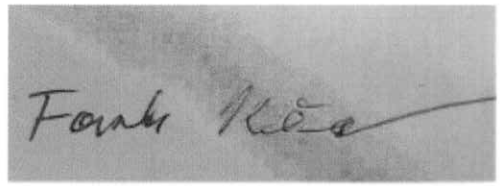
Andreas Petzoldt



Enrico Eisentraut



Steffen Knüpfer



Frank Köhler